Votre nouvelle mairie

Atelier François Guibert architecte

INFO TRAVAUX N°1

27 septembre 2023

LE PROJET

Ce projet s'inscrit dans le cadre de la rénovation globale du centre-ville avec la place François Mitterrand récemment rénovée et dotée d'une halle, la ZAC Coeur de Ville, l'arrivée du Bus Express en 2024 et le projet de réaménagement de l'espace public jusqu'à L'Entrepôt.

La nouvelle mairie doublera sa superficie, passant de 900m² à 1800 m². Elle sera plus adaptée à l'accueil du public (respect de la confidentialité notamment) et au fonctionnement des services, aujourd'hui très à l'étroit. La façade dite « historique » sera préservée et réhabilitée. L'aile plus récente côté rue G. Clemenceau sera démolie pour laisser la place nécessaire à la construction de l'extension comprenant deux étages. La nouvelle mairie sera très exigeante sur le plan environnemental avec un aspect paysager fort, notamment par la création d'un jardin.

Tout le détail du projet avec des visuels est consultable sur www.ville-lehaillan.fr/Votre-nouvelle-mairie

LE CALENDRIER

Les grandes étapes du projet :

- Construction de l'extension à l'arrière du bâtiment historique : à partir de janvier 2024.
- Réception de l'extension et installation d'une partie des services municipaux : janvier 2025.
- Rénovation du bâtiment historique avenue Pasteur : de janvier à juillet 2025.
- **Fin des travaux : mi-juillet 2025.**

D'octobre à fin décembre - Phase de préparation du chantier

DÈS LE 3 OCTOBRE

- Mise en place des clôtures et des entrées du chantier
- Démolition de la rampe du parvis
- Consignation et dévoiement des réseaux (électricité, eau, gaz…)
- Déplacement du monument aux morts
- Démolition du parvis côté rue G. Clemenceau
- Démolition du mur séparatif avec l'école, de l'abri vélo, de l'abri bois et du jardinet du bâtiment du service affaires scolaires
- Raccordement de la chaufferie provisoire de l'école et dépose de l'actuelle chaufferie

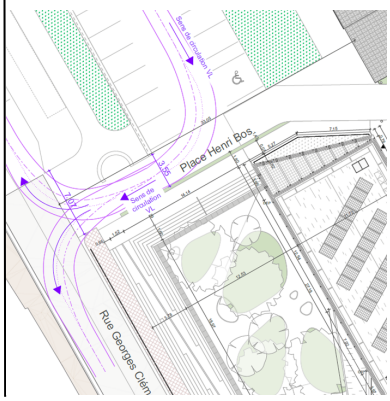
NOVEMBRE

- Installation de la base-vie de chantier
- Installation des modulaires et déménagement des services municipaux (fin novembre)
- Mise en service de la chaufferie provisoire pour l'école
- Installation de panneaux rayonnants pour le chauffage provisoire de la mairie

LA CIRCULATION

Pas d'impact sur la circulation.

Sens de circulation inversé pour le parking Henri Bos :
la sortie se fera par l'entrée actuelle (cf. schéma ci-dessous)



DECEMBRE

- Démolition du bâtiment du service affaires scolaires place H. Bos et de l'aile de la mairie située sur le parvis
- Démolition de la chaufferie et fondations des modulaires (mi-décembre)
- Démolition de la zone parking du personnel municipal
- Début des travaux de la sous-station nécessaire pour le raccordement au futur réseau de chaleur urbain

Pour recevoir toutes les infos travaux, inscrivez-vous à :
service.communication@ville-lehaillan.fr
En savoir plus : **www.ville-lehaillan.fr/Votre-nouvelle-mairie**

Le Haillan